

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

ÚDRŽBA ZELENĚ

pro bytový dům, Františkova č.p. 903-911, Praha 9 – Černý Most

ZADÁNÍ:

Jedná se celoroční údržbu zeleně okolo bytového domu v ulici Františkova 903–911, Praha 9:

- a) pravidelné sekání travního porostu (předzahrádek od METRA – severní strana).
Minimální sekání 4x ročně, popřípadě navrhnete/doporučte počet sekání.
- b) pravidelné chemické ošetření kačírku okolo celého domu a přístupových chodníků k domu (přední i zadní vstup).
Minimální chemické ošetření 3x ročně, popřípadě navrhnete/doporučte počet chemického ošetření.
- c) pravidelná údržba nově vysazeného živého plotu na předzahrádce (od METRA – severní strana). Výsadba byla provedena v dubnu 2022. Navrhnete, od kdy provádět údržbu. Požadujeme pozvolný sestřih nové výsadby „JILM SIBIŘSKÝ“, který požadujeme udržovat v max. výšce bude 80-90 cm.
Minimální zástřih 3x ročně, popřípadě navrhnete/doporučte počet stříhání.
- d) pravidelná údržba stávajících dřevin okolo celého bytového domu.
Minimální údržba stávajících dřevin 1x ročně, popřípadě navrhnete/doporučte počet stříhání.

Do nabídky uveďte termín dodání a platební podmínky.

Nabídku prosím zašlete na mail frantiskova.625@seznam.cz

A.

Složení výběrové komise:

Josef Tuhý – předseda výboru
Jan Svoboda – místo – předseda výboru
Petra Skůpová – členka výboru
Ludvík Majer – člen kontrolní komise
Petr Gavlas – zástupce vlastníků jednotek

B.**Oslovené firmy**

Firmy byly oslovené mailem (frantiskova.625@seznam.cz) dne 27. 4. 2022, v 7:36 h.

S výzvou k podání nabídky – ÚDRŽBA ZELENĚ pro bytový dům, Františkova č.p. 903-911, Praha 9 – Černý Most (viz. mail vč. zadání)

Aleš Durňák	Štefánikova 1370/4, 25219 Rudná
IČ: 76495850	
Společnost pro dům, byt a zahradu s.r.o.	Českolipská 391/5, 190 00 Praha 9
IČ: 27429580	
ZAHRADY HANÁK s.r.o.	Hybernská 1012/30, 110 00 Praha 1 -Nové Město
IČ: 292 77 591	
Lepší úklid s.r.o.	U Nikolajky 833, Praha 5 - Smíchov
IČ: 02141302	

C.**Předložené nabídky do 1. května 2022**

	Nabídková cena (s DPH)	Pořadí dle ceny
Aleš Durňák	55 230,- Kč	2
IČ: 76495850		
Společnost pro dům, byt a zahradu s.r.o.	47 190,- Kč	1
IČ: 27429580		
ZAHRADY HANÁK s.r.o.	Nabídku nepředložili	3
IČ: 292 77 591		
Lepší úklid s.r.o.	Nabídku nepředložili	3
IČ: 02141302		

D.**Platební podmínky a dodání**

	Platební podmínky	pořadí
Aleš Durňák	1x ročně	2
IČ: 76495850		
Společnost pro dům, byt a zahradu s.r.o.	Rozloženo do 12ti splátek	1
IČ: 27429580		
ZAHRADY HANÁK s.r.o.	Nepředloženo	3
IČ: 292 77 591		
Lepší úklid s.r.o.	Nepředloženo	3
IČ: 02141302		

E.**Doplňující informace VŘ**

Firma	Doplňující dotazy nabídky	Odpověď
Aleš Durňák	Četnost pravidelného sekání travního porostu (předzahrádek od METRA – severní strana)	4x ročně
	Četnost pravidelného chemické ošetření kačírku okolo celého domu a přístupových chodníků k domu (přední i zadní vstup)	3x ročně
	Četnost pravidelné údržby (zástříhu) nově vysazeného živého plotu na předzahrádky (od METRA – severní strana)	3x ročně
	Četnost pravidelné údržby stávajících dřevin okolo celého bytového domu	1x ročně
CELKOVÉ HODNOCENÍ		2

Společnost pro dům, byt a zahradu s.r.o.	Četnost pravidelného sekání travního porostu (předzahrádek od METRA – severní strana)	6x ročně
	Četnost pravidelného chemické ošetření kačírku okolo celého domu a přístupových chodníků k domu (přední i zadní vstup)	4x ročně
	Četnost pravidelné údržby (zástříhu) nově vysazeného živého plotu na předzahrádky (od METRA – severní strana)	3x ročně
	Četnost pravidelné údržby stávajících dřevin okolo celého bytového domu	1x ročně
CELKOVÉ HODNOCENÍ		1

ZAHRADY HANÁK s.r.o.	Četnost pravidelného sekání travního porostu (předzahrádek od METRA – severní strana)	Nepředloženo
	Četnost pravidelného chemické ošetření kačírku okolo celého domu a přístupových chodníků k domu (přední i zadní vstup)	Nepředloženo
	Četnost pravidelné údržby (zástřihu) nově vysazeného živého plotu na předzahrádce (od METRA – severní strana)	Nepředloženo
	Četnost pravidelné údržby stávajících dřevin okolo celého bytového domu	Nepředloženo
CELKOVÉ HODNOCENÍ		3

Lepší úklid s.r.o.	Četnost pravidelného sekání travního porostu (předzahrádek od METRA – severní strana)	Nepředloženo
	Četnost pravidelného chemické ošetření kačírku okolo celého domu a přístupových chodníků k domu (přední i zadní vstup)	Nepředloženo
	Četnost pravidelné údržby (zástřihu) nově vysazeného živého plotu na předzahrádce (od METRA – severní strana)	Nepředloženo
	Četnost pravidelné údržby stávajících dřevin okolo celého bytového domu	Nepředloženo
CELKOVÉ HODNOCENÍ		3

F.

Výsledek konečného vyhodnocení

Firma	Doporučené pořadí dle výše uvedených kritérií
Aleš Durňák	2
IČ: 76495850	
Společnost pro dům, byt a zahradu s.r.o.	1
IČ: 27429580	
ZAHRADY HANÁK s.r.o.	3
IČ: 292 77 591	
Lepší úklid s.r.o.	3
IČ: 02141302	

Závěrečné doporučení výběrové komise:

Na základě posouzení výše uvedených nabídek doporučujeme k realizaci společnost Společnost pro dům, byt a zahradu s.r.o. a to z následujících důvodů:

1. Nejlepší platební podmínky
2. Nejvyšší četnost údržby
3. Jednání
4. Doporučení SBD Praha
5. Nejlepší poměr VÝKON / CENA ze všech nabízených řešení a předložených nabídek
6. Komplexnost nabídky

Výběr byl ukončen s doporučením pro realizaci zvolit společnost Společnost pro dům, byt a zahradu s.r.o.

Českolipská 391/5, 190 00 Praha 9

IČ: 27429580

Výběrová komise na základě svého rozhodnutí pověřuje výbor Společenství pro dům Františkova č.p. 903-911 uzavřením smlouvy s vítěznou firmou a domluvením postupu celé realizace.

V Praze dne 2. května 2022

Za výběrovou komisi

Josef Tuhý

Jan Svoboda

Petra Skůpová

Ludvík Majer

Petr Gavlas